

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
U.A.T. COMUNA MARGINA
CONSILIUL LOCAL.-



H O T A R A R E A N R . 1 9 -

DIN: 19 MAI 2022,

PRIVIND APROBAREA INCHEIERII UNUI CONTRACT DE TRANZACTIE SI
CONVENTIE DE DEZMEMBRARE A IMOBILULUI IN CARE
FUNCTIONEAZA DISPENSARUL UMAN DIN LOCALITATEA MARGINA,
COMUNA MARGINA, JUDETUL TIMIS.

Consiliul Local al comunei Margina , judetul Timis – intrunit in sedinta extraordinara in data de: 19 mai 2022 ;

Avandu-se in vedere regimul actual de proprietate al cladirii Dispensarului Uman din localitatea Margina , judetul Timis , precum si necesitatea clarificarii suprafetelor aferente acestei cladiri pentru dezmembrarea si apartamentarea acesteia si inscrierea acestor operatiuni tehnice in Cartea Funciara nou infiintata ;

Tinindu-se cont de proiectul/referatul Primarului comunei Margina inregistrat sub nr. 1.065 /18 mai 2022 si de anexele acestui material (corespondenta online cu cabinete de avocat / draft contract tranzactie si conventie dezmembrare imobil Dispensar Uman Margina – inregistrate sub nr. 1.061 / 17.05.2022 si nr. 1.064 / 18.05.2022) , precum si Avizul favorabil eliberat de catre Comisia de specialitate – domeniul : Juridic – Urbanism – Administratie publica locala – sedinta pe comisie de specialitate: 19 mai 2022;

Luandu-se in considerare urgenta analizarii si aprobarii procedurii legale , precum si emiterea prezentului act administrativ local in vederea clarificarii si deblocarii situatiei juridice privind cladirea Dispensarului Uman Margina ;

In conformitate cu prevederile art. 129 , al.(2) , literele “ c” si “ d” ; art. 139,al.(1) si art. 196 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 57 / 2019 – privind Codul Administrativ – prin prezenta –

H O T A R A S T E:

ART.1. (1) - Membrii Consiliului Local al comunei Margina in exercitiul Mandatului : 2020 – 2024 – au luat la cunostiinta continutul documentului notarial intitulat generic :”Contract de tranzactie si conventie de dezmembrare imobil“- si aproba incheierea acestui document in fata Notarului Public ;

(2).- Continutul Contractului de tranzactie si conventie de dezmembrare imobil susmentionat este cuprins in Anexa prezentului act administrativ local , aceasta devenind parte integranta a hotararii.

ART.2. – Se mandateaza / se imputerniceste totodata d-nul ing. Costa Ionel – Primarul comunei Margina – sa reprezinte unitatea administrativ – teritoriala Comuna Margina in vederea semnarii documentului intitulat generic:” Contract de tranzactie si conventie de dezmembrare imobil “ in fata Notarului Public, la Societatea Profesionala Notariala Zima Alexandra si Cuc Maria – Cosmina - cu sediul in municipiul Timisoara, strada General Grigorescu, nr. 6, ap.2, judetul Timis - Romania.

ART.3. - Prezenta hotarare se va comunica :

- Primariei comunei Margina, judetul Timis / Compartiment Patrimoniu;
- D-nului Primar al U.A.T. Comuna Margina, ing. Costa Ionel ;
- Consiliului Judetean Timis – Serviciul Patrimoniu;
- Institutiei Prefectului – Judetul Timis - Serviciului Juridic si Controlul Legalitatii Actelor Ad-tive;
- S.C. Solventul S.A. – prin lichidator judiciar : Ferm Consult S.P.R.L. Timisoara;
- S.C. Valkiria Invest S.R.L. Bucuresti ;
- Societatii Profesionale Notariale Zima Alexandra si Cuc Maria – Cosmina, cu sediul in municipiul Timisoara, judetul Timis;
- Se va face publica prin afisare in sediul ad-tiv local si se va publica in Monitorul Oficial Local.-

PRESEDINTE DE SEDINTA:

Consilier local –

D-nul Muneran Ionel - Cornel



CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR GENERAL AL UAT COMUNA MARGINA
Jr. Danciu – Grosan Dan

[Handwritten signature of Dan Grosan]

NOTA: Prezentul act administrativ local s-a adoptat in cadrul sedintei extraordinare a C.L.Margina din data de:19 mai 2022 – astfel :
11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; 0 abtineri.
Nr. consilieri locali in exercitiu (Mandat : 2020 – 2024) = 11.
Au participat la lucrarile sedintei un numar de: 11 consilieri locali.