

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA MARGINA
CONSILIUL LOCAL

P R O C E S = V E R B A L

Incheiat, astazi : 10 Martie 2022 - cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local al comunei Margina, organ ad-tiv deliberativ, convocat in conformitate cu prevederile art. 133, 134, 135 si 155 din O.U.G.R. nr. 57 / 2019 – privind Codul Administrativ.

Convocarea membrilor Consiliului Local s-a realizat in baza Dispozitiei Primarului comunei Margina nr. 14 emisa in data de: 04 martie 2022, a convocatorului anexa la dispozitia susmentionata, care contine ordinea de zi propusa a se dezbate in cadrul acestei sedinte, precum si prin invitatiile – tip (“In atentia consilierilor locali!”) inaintate fiecarui consilier local / convocarea membrilor Consiliului Local efectuandu-se atat scris cat si telefonic.

Dispozitia de convocare a Consiliului Local Margina s-a inaintat prin fax / e-mail catre Institutia Prefectului – Judetul Timis / Serviciul Juridic si Controlul Legalitatii Actelor Ad-tive, cu adresa de inaintare.

Populatia din teritoriul administrativ a fost instiintata asupra acestei sedinte a Consiliului Local prin afisarea publica a anuntului -“In atentia cetatenilor!“.

Procedurile de citare / convocare a consilierilor locali si anuntul public catre cetateni au fost indeplinite de catre secretariatul Primariei comunei Margina- responsabil: secretarul unitatii ad-tiv – teritoriale. Locatia in care are loc sedinta Consiliului Local este Caminul Cultural din localitatea Margina sat, langa sediul ad-tiv local.

Sunt prezenti la lucrarile sedintei din data de: 10 martie 2022, ora: 13.00. –

11(unsprezece) consilieri locali ,respectiv : Ardelean Luminita-Margareta (PSD), Csenger Marius – Aurel (PSD), Inisconi Ionel – Gelu (PSD), Isac Valentin (PNL), Lapugean Ciprian – Ioan (PRO ROMANIA), Lupulescu Caius – Mircea (PNL), Muneran Ionel – Cornel (PNL), Ondrusic Ioan (USR PLUS), Popescu Cosmin – Simion (PNL), Popovici Angelica (PSD) si Tona Virgil – Ioan (USR PLUS).

Avand in vedere prezenta membrilor Consiliului Local Margina - se constata ca exista qvorumul necesar legal pentru analizarea si aprobarea materialelor inscrise pe ordinea de zi a sedintei.

La venire, condica de prezenta (evidenta / prezenta consilieri locali la lucrarile sedintei ordinare / extraordinare) este semnata de catre toti consilierii locali prezenti, condica fiind actul ce sta la baza intocmirii pontajului pentru a putea efectua plata indemnizatiei de sedinta catre participantii activi.

Din partea conducerii Primariei comunei Margina, participa la lucrarile sedintei d-nul ing. Costa Ionel – Primarul comunei Margina si jr. Danciu – Grosan Dan - Secretarul unitatii ad-tiv – teritoriale.

La inceputul sedintei, secretarul comunei Margina pune la dispozitia membrilor Consiliului Local Margina spre studiu si consultare, procesul-verbal al sedintei Consiliului Local Margina din data de: 10 februarie 2022 - textul fiind complet si nefiind necesare completari sau rectificari majore ale celor consemnate – se supune aprobarii generale, validandu-se cu majoritatea voturilor “pentru” a consilierilor locali prezenti.

Textul procesului – verbal al sedintei susmentionate s-a afisat si la panoul de afisaj al institutiei publice in vederea informarii populatiei din teritoriul ad-tiv(proces-verbal de afisare inreg. sub nr. 196 din data de: 11 februarie 2022), precum si prin postarea on-line a acestuia in Monitorul Oficial Local.

Pentru bunul mers al lucrarilor sedintei este propus sa fie ales presedintele de sedinta ; s-a inregistrat o singura propunere – asa cum s-a stabilit in cadrul sedintei de constituire , nemaifiind alte propuneri - propunerea inaintata este supusa la vot si validata cu votul unanim “pentru” al consilierilor prezenti – presedinte de sedinta fiind : d-nul ISAC VALENTIN (P.N.L.) - persoana in cauza este invitata de catre secretarul UAT comuna Margina sa anunte ordinea de zi propusa a se dezbate in cadrul sedintei - aceasta fiind urmatoarea :

- 1.) Analizare / aprobare inventariere patrimoniu al U.A.T. Comuna Margina pentru anul ad-tiv 2021.
- 2.) Analizare / aprobare apartenenta teren la Domeniul Public al U.A.T.C. Margina – teren aferent cladirii Caminului Cultural Sintesti.
- 3.) Analizare / aprobare dezmembrare teren aferent cladirii Caminului Cultural Sintesti in 2 (doua) loturi.
- 4.) Analizare / aprobare prima inregistrare in Cartea Funciara a Caminului Cultural Grosi si a terenului aferent acestei cladiri.
- 5.) Analizare / aprobare prima inregistrare in Cartea Funciara a Caminului Cultural Zorani si a terenului aferent acestei cladiri.
- 6.) Analizare / aprobare dezmembrare teren si intabulare in Cartea Funciara a cladirii Centrului de Informare Turistica Margina si a terenului aferent acestei cladiri.
- 7.) Analizare / aprobare Lista investitii PNNR 2022.
- 8.) DIVERSE.

Dupa ce a fost prezentata ordinea de zi - aceasta se supune la vot pentru aprobare – se valideaza cu votul unanim “pentru” al consilierilor locali prezenti la lucrarile sedintei.

Din acest moment - presedintele de sedinta declara deschise lucrarile sedintei din data de :10 martie 2022 – invitand pe cei prezenti la dezbateri.

Dupa analiza materialelor , proiectelor de hotarare si a referatelor inaintate de catre initiatori – documente elaborate in conformitate cu prevederile legale , in materie – inregistrate la registratura Primariei comunei Margina , respectiv:

- 1.) – Proiectul de hotarare / Referat inreg. la nivel local sub nr. 163 / 04.02.2022 + anexe – initiator proiect : Popescu Cosmin – Simion – Vicerimarul comunei Margina – material prin care se solicita aprobarea Inventarierii patrimoniului al UAT Comuna Margina pentru anul ad-tiv 2021 + anexa.
Exista emise avize ale Comisiilor de specialitate.
- 2.) – Proiectul / Referatul inreg. sub nr. 358 / 04.03.2022 + anexe - initiator proiect : ing. Costa Ionel , Primarul comunei Margina – prin care se solicita aprobarea apartenentei la Domeniul public al comunei Margina a terenului aferent cladirii Caminului Cultural Sintesti .
Exista emis aviz al Comisiei de specialitate.
- 3.) – Proiectul / referatul inreg. sub nr. 366 / 04.03.2022 + anexe – initiator proiect : ing. Costa Ionel , Primarul comunei Margina - prin care se solicita aprobarea dezmembrarii terenului aferent cladirii Caminului Cultural Sintesti in 2 (doua) loturi - 1 aferent cladirii C.C.Sintesti si 1 pentru teren joaca copii / teren sintetic de fotbal.
Exista emis aviz al Comisiei de specialitate.
- 4.) – Proiectul / Referatul inreg. sub nr. 367 / 04.03.2022 + anexe – initiator proiect : ing. Costa Ionel , Primarul comunei Margina – prin care se solicita aprobarea intabularii in C.F. a cladirii Caminului Cultural Grosi si a terenului aferent acestei cladiri.
Exista emis aviz al Comisiei de specialitate.
- 5.) – Proiectul / referatul inreg. sub nr. 368 / 04.03.2022 + anexe – initiator proiect : ing. Costa Ionel , Primarul comunei Margina – prin care se solicita aprobarea intabularii in C.F. a cladirii Caminului Cultural Zorani si a terenului aferent acestei cladiri.
Exista emis aviz al Comisiei de specialitate.
- 6.) – Referatul comp. de specialitate inreg. sub nr. 376 / 04.03.2022 + anexe – initiator proiect : ing. Costa Ionel , Primarul comunei Margina - prin care se solicita aprobarea dezmembrarii unui teren intravilan din loc. Margina si intabularea in C.F. a cladirii Centrului de Informare Turistica Margina si a terenului aferent acestei cladiri.
Exista emis aviz al Comisiei de specialitate.
- 7.) - Referat compartiment specialitate , inreg. sub nr. 349 / 03.03.2022 + anexa – initiator proiect : jr. Grozescu Marioara , promotor local la Primaria Margina – prin care se solicita aprobarea Programului de dezvoltare locala si investitii pentru U.A.T. Comuna Margina pe anul ad-tiv 2022.
Exista emis aviz al Comisiei de specialitate.

In cadrul celorlalte puncte inscrise pe ordinea de zi, dupa ce acestea s-au prezentat punctual de catre secretarul comunei Margina ; explicatii pe marginea tuturor aspectelor ridicate de catre consilierii locali - a dat d-nul ing. Costa Ionel – Primarul comunei Margina.

Proiectele analizate si dezbatute s-au supus la vot si s-au validat cu votul :”pentru“ al majoritatii consilierilor locali in functie , prezenti la sedinta.

Nota: Materialele care fac obiectul proiectelor locale / referatelor sau materialelor supuse dezbaterii publice s-au afisat la nivel local , in termenul legal – in vederea mediatizarii si informarii populatiei din teritoriul ad-tiv.

Ca urmare a analizarii materialelor inaintate in cadrul Comisiilor de specialitate locale , astfel rezultand avizul / avizele favorabile necesare promovarii acestor proiecte / referate / adrese – cereri - pentru dezbatere si aprobare in plenul sedintei convocate - astfel putandu-se adopta urmatoarele hotarari de Consiliu Local:

-HOTARAREA nr. 7 din data de: 10 martie 2022 – privind aprobarea operatiunii de inventariere anuala a patrimoniului U.A.T. Comuna Margina pentru anul ad-tiv 2021 (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot : 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; 0 abtinere).

-HOTARAREA nr. 8 din data de: 10 martie 2022 – privind constatarea apartenentei la domeniul public al Comunei Margina a unui teren pe care exista construit Caminul Cultural din localitatea Sintesti , Comuna Margina , judetul Timis (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot: 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; 0 abtinere).

-HOTARAREA nr. 9 din data de: 10 martie 2022 – privind aprobarea clarificarii regimului de proprietate al unui teren intravilan situat in loc. Sintesti pe care sunt edificate obiective de interes public local , precum si aprobarea operatiuniilor tehnico – juridice care se impun in acest sens (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot: 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; 0 abtinere).

-HOTARAREA nr. 10 din data de: 10 martie 2022 – privind aprobarea clarificarii regimului de proprietate al unui teren intravilan situat in loc. Grosi pe care sunt edificate obiective de interes public local , precum si aprobarea operatiuniilor tehnico – juridice care se impun in acest sens (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot: 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; 0 abtinere).

- HOTARAREA nr. 11 din data de: 10 martie 2022 – privind aprobarea clarificarii regimului de proprietate al unui teren intravilan situat in loc, Zorani pe care sunt edificate obiective de interes public local, precum si aprobarea operatiunilor tehnico – juridice care se impun in acest sens (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot : 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; 0 abtinere).

- HOTARAREA nr. 12 din data de: 10 martie 2022 – privind aprobarea clarificarii regimului de proprietate al unui teren intravilan situat in loc, Margina pe care sunt edificate obiective de interes public local, precum si aprobarea operatiunilor tehnico – juridice care se impun in acest sens (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot : 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; 0 abtinere).

- HOTARAREA nr. 13 din data de : 10 martie 2022 – privind aprobarea Programului de dezvoltare locala si investitii pentru Comuna Margina pe anul 2022 (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot: 11 voturi “pentru “ ; 0 voturi “impotriva” ; 0 abtinere).

In cadrul punctului nr. 8 - intitulat generic “Diverse” – secretarul general al comunei Margina prezinta urmatoarele materiale:

1.) - Adresa Inspectoratului Scolar Judetean Timis nr. 1880 / 40 / 10.02.2022 – adresa inreg. la nivel local sub nr. 231 / 16.02.2022 - prin care solicita transmiterea catre I.S.J.Timis a reprezentantului C.L.Margina si a membrului supleant desemnati pentru a face parte din comisia pentru concursul pentru ocuparea functiei vacante de director la Scoala Gimnaziala “Sorin Titel” Margina.

Dupa analizarea cererii, membrii C.L.Margina au votat in unanimitate urmatoarea rezolutie care s-a inserat pe verso-ul cererii, respectiv :
“ Reprezentantul delegat de catre Consiliul Local Margina este d-nul ISAC VALENTIN. Supleant delegat este d-nul LAPUGEAN CIPRIAN – IOAN”.
 Se va inainta raspuns scris solicitantului.

2.) – Adresa Institutiei Prefectului – Judetul Timis nr. 2.107 / S2 / 22.02.2022 – prin care se aduc la cunostiinta alesilor locali : primar, viceprimar si consilieri locali – obligativitatea intocmirii si depunerii rapoartelor de activitate pentru anul ad-tiv 2021 in conformitate cu prevederile art. 155 , al.(3) , litera “ a” si art. 225 , al.(2) si (3) din O.U.G.R. nr. 57 / 2019 – Codul Ad-tiv.

Secretarul general prezinta public adresa in fata membrilor C.L.Margina si inaintea fiecarui consilier local un exemplar din adresa pentru conformare.

Membrii C.L.Margina au luat act de cele prezentate.

3.) – Cererea d-nei Ungar Viorica cu domiciliul in loc. Nemesesti, nr. 14, judetul Timis – prin care se solicita aprobarea inchirierii spatiului din cladirea Scolii Primare din loc. Nemesesti pentru a locui si intretine acest spatiu.

Dupa prezentarea cererii, membrii C.L. Margina hotarasc urmatoarele:”
Contract de inchiriere pe 6 (sase) luni – cu achitarea curentului consumat , a apei - acestea achitandu-se periodic (la o luna) – sotul sa se angajeze / intretinerea curateniei in zona imobilului / achitare taxa salubritate”.

Rezolutia se supune la vot si se valideaza cu votul unanim “pentru” al consilierilor locali prezenti la lucrarile sedintei. Raspunsul este inserat pe verso-ul cererii. Se va comunica raspuns scris solicitantului.

Materialele propuse dezbaterii publice in cadrul sedintei – s-au prezentat punctual in fata membrilor Consiliului Local Margina de catre d-nul jr. Danciu – Grosan Dan - Secretarul general al U.A.T. Comunei Margina.

Explicatiile / lamuririle si raspunsurile la interpelarile inaintate catre conducerea Primariei comunei Margina de catre membrii Consiliului Local Margina legate de punctele prezentate in cadrul ordinii de zi aprobate au fost sustinute de catre primarul, viceprimarul si secretarul comunei Margina, precum si de catre personalul de specialitate, prin materialele fundamentate in acest sens.

Toate materialele susmentionate s-au analizat si aprobat, rezolutia – in conformitate cu prevederile legale in materie - fiind inserata pe verso-ul cererii / adresei / solicitarii si semnata atat de membrii C.L. Margina, cat si de presedintele de sedinta.

Solicitantilor li se va comunica raspunsul in termenul legal prin intermediul secretariatului unitatii.

In continuare, presedintele sedintei – invita la dezbateri libere membrii Consiliului Local Margina.

D-nul consilier Tona Virgil – Ioan (USR PLUS) propune membrilor C.L. Margina retragerea contractului de comodat acordat societatii care a preluat parterul cladirii After School din loc. Margina deoarece nu s-au derulat activitati comunitare in acest spatiu.

Conducerea Primariei comunei Margina a informat ca imposibilitatea desfasurarii unor activitati in acest spatiu s-a datorat starii pandemice din cursul anilor 2020 – 2021 – 2022(la zi).

In continuare se va monitoriza cazul semnalat.

In continuare – d-nul ing. Costa Ionel – Primarul comunei Margina face o scurta informare lunara – astfel prezinta membrilor C.L. Margina aspecte despre : documentatie la M.D.R.A.P. Bucuresti pentru terenul aferent cladirii Caminului Cultural Sintesti / controlul periodic al C.C.R. din perioada: 28.02.2022 – 02.04.2022 / ajutor culte – acoperis B.O. Sintesti / administrarea pasunii comunale 2022 – consultare specialisti in domeniu / proiect gaz este necesara emiterea unui nou hcl si prezentare adresa Prefectura Judetului Timis cu spatii pentru refugiatii din Ucraina.

Astfel, in incheiere, s-a constatat ca toate materialele inaintate(cereri / proiecte / referate, etc) au fost analizate iar dupa dezbaterile acestora in plen , rezolutia/ raspunsul s-a inserat pe fiecare solicitare in parte ; aceasta fiind semnata pentru conformitate de catre toti consilierii locali prezenti si de catre presedintele care a condus lucrarile sedintei.

Raspunsurile oficiale catre solicitanti / petitionari se vor comunica in termenul legal – in conformitate cu prevederilor Legii nr.554 / 2004 – privind contenciosul administrativ - prin intermediul secretariatului Primariei comunei Margina , responsabil: secretarul unitatii ad-tiv teritoriale.

Nemaifiind alte probleme de dezbatut , presedintele sedintei declara inchise lucrarile sedintei din data de : 10 martie 2022 - multumind celor prezenti pentru participare.

NOTA : Toate materialele prezentate , dezbătute si analizate in cadrul acestei sedinte sunt numerotate si cuprinse in dosarul special al sedintei , alaturi de prezentul proces-verbal.

Toate hotararile emise in cadrul acestei sedinte si prezentul proces – verbal se vor face publice catre populatia din teritoriul ad-tiv, prin afisare – aceasta sarcina revenindu-i secretarului unitatii ad-tiv – teritoriale (proces-verbal de afisare va fi inregistrat in registrul de intrare – iesire al unitatii , piesa care se va anexa la dosarul special al sedintei).

In conformitate cu prevederile cuprinse in O.U.G.R. nr. 57 / 2019 – Codul Administrativ ; ale Legii nr. 544 / 2001 si ale Legii nr. 52 / 2003 , modificata si completata ulterior.

Drept pentru care s-a intocmit prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA:

Consilier Local –
D-nul Isac Valentin



INTOCMIT / REDACTAT:

SECRETAR GENERAL AL U.A.T. COMUNA MARGINA -
Jr. Danciu – Grosan Dan