

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
U.A.T.COMUNA MARGINA
CONSILIUL LOCAL

P R O C E S = V E R B A L

Incheiat, astazi : 22 Aprilie 2026- cu ocazia sedintei extraordinare a Consiliului Local al comunei Margina, organ ad-tiv deliberativ, convocat in conformitate cu prevederile art. 133, 134, 135 si 155 din O.U.G.R. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile aduse ulterior.

Convocarea membrilor Consiliului Local s-a realizat in baza Dispozitiei Primarului comunei Margina nr. 16 emisa in data de: 20 Aprilie 2026, a convocatorului anexa la dispozitia susmentionata, care contine proiectul privind ordinea de zi propusa a se dezbate in cadrul acestei sedinte, precum si prin invitatile - tip (“ In atentia consilierilor locali!”) inaintate fiecarui consilier local / convocarea membrilor Consiliului Local efectuandu-se atat scris cat si telefonic.

Dispozitia de convocare a Consiliului Local Margina s-a inaintat prin e-mail catre Institutia Prefectului – Judetul Timis, cu adresa de inaintare.

Populatia din teritoriul administrativ a fost instiintata asupra acestei sedinte a Consiliului Local prin afisarea publica a anuntului - “ In atentia cetatenilor! “.

Procedurile de citare /convocare a consilierilor locali si anuntul public catre cetateni au fost indeplinite de catre secretariatul Primariei comunei Margina-responsabil: Secretarul general al unitatii ad-tiv – teritoriale. Locatia in care are loc sedinta este sediul ad-tiv :Primaria Margina.

Sunt prezenti la lucrarile sedintei din data de: 22 Aprilie 2026, ora: 13.00. – 11 (unsprezece) consilieri locali, respectiv urmatorii : Ardelean Raul – Daniel (AUR), Ardelean Tiberiu – Ionel (PSD), Ardelean Sebastian – Sergiu (PSD), Bumba Simion – Stelian (PNL), Costa – Streulea Cosmin – Valentin (USR), Csenger Marius – Aurel (PSD), Jurma Marius – Ionut (PSD), Lapugean Ciprian - Ioan (PSD), Lupulescu Caius – Mircea (PNL), Tanase Adriana – Emanuela (PSD) si Tona Virgil - Ioan(AUR).

Avand in vedere prezenta membrilor Consiliului Local Margina - se constata ca exista quorumul legal pentru analizarea si aprobarea materialelor inscrise pe ordinea de zi a sedintei.

La venire, condica de prezenta (evidenta / prezenta consilieri locali la lucrarile sedintei ordinare / extraordinare) este semnata de catre toti consilierii locali prezenti, condica fiind actul ce sta la baza intocmirii pontajului pentru a putea efectua plata indemnizatiei de sedinta catre participantii activi.

Din partea conducerii Primariei comunei Margina participa la lucrarile sedintei publice d-nul Popescu Cosmin – Simion - Primarul comunei Margina si jr. Danciu - Grosan Dan - Secretarul general al unitatii ad-tiv - teritoriale.

La inceputul sedintei, Secretarul general al comunei Margina pune la dispozitia membrilor Consiliului Local Margina spre studiu si consultare procesul-verbal al sedintei ordinare a Consiliului Local Margina din data de: 02 Aprilie 2026 - textul fiind complet si nefiind necesare completari sau rectificari majore ale celor

consemnate – se supune aprobarii generale, validandu-se cu majoritatea voturilor “pentru” a consilierilor locali prezenti.

Textul procesului – verbal al sedintei susmentionate s-a afisat si la panoul de afisaj al unitatii in vederea informarii populatiei din teritoriul ad-tiv (proces-verbal de afisare inreg. sub nr. 571 din data de: 10 aprilie 2026).

Pentru bunul mers al lucrarilor sedintei s-a propus sa fie ales presedintele de sedinta ; s-a inregistrat o singura propunere – asa cum s-a stabilit in cadrul sedintei de constituire, nemaifiind alte propuneri - propunerea inaintata este supusa la vot si validata cu votul unanim “pentru” al consilierilor prezenti – presedinte de sedinta fiind : d-nul Ardelean Raul - Daniel (AUR) - persoana desemnata este invitata de catre Secretarul general al UAT comuna Margina sa anunte ordinea de zi propusa a se dezbate in cadrul sedintei - aceasta fiind urmatoarea :

- 1.) Analizare / aprobare Strategie locala de dezvoltare a serviciilor sociale pe termen mediu pentru perioada: 2023 - 2032.
- 2.) Analizare / aprobare Balanta apa / cote pierderi apa 2025 – Serviciul Public de Gospodarie Comunala Margina.
- 3.) Analizare / aprobare situatii financiare aferente anului ad-tiv 2025 intocmite la Primaria comunei Margina.
- 4.) Analizare / aprobare cofinantare 20% din suma estimata a se deconta in anul 2026 – Proiect :”Modernizare strazi / drumuri comunale in UAT Comuna Margina ,judetul Timis”.
- 5.) Analizare / aprobare Deviz general cu noua cota de TVA – Proiect :” Modernizare strazi / drumuri comunale in UAT Comuna Margina , judetul Timis”.
- 6.) Analizare / aprobare reactualizare oferta realizare noul P.U.G. al Comunei Margina 2026.
- 7.) DIVERSE.

Fata de cele propuse - ordinea de zi se supune la vot si se valideaza unanim “pentru” de catre consilierii locali prezenti.

Din acest moment - presedintele de sedinta declara deschise lucrarile sedintei publice din data de : 22 Aprilie 2026 – invitand pe cei prezenti la dezbateri.

Dupa analiza materialelor , proiectelor de hotarare si a referatelor inaintate de catre initiatori – documente elaborate in conformitate cu prevederile legale , in materie – inregistrate la registratura Primariei comunei Margina , respectiv :

1.- Referatul compartimentului de specialitate / Asistenta Sociala cu nr. de inregistrare 63 / 02.04.2026 si materialele anexate acestui material , initiator proiect: as.soc. Faur Steluta-Mihaela - prin care se solicita aprobarea Strategiei locale de dezvoltare a serviciilor sociale pe termen mediu pentru perioada: 2023 - 2032.

Exista aviz favorabil emis de catre Comisia de specialitate – domeniul: Social din cadrul Consiliului Local al comunei Margina.

2.- Referatul cu nr. 52/ 08.04.2026 al Comp. de specialitate / Sef Serviciu Public de Gospodarie Comunala Margina , d-na ec. Grozescu Anca, material inreg. la Primaria Margina sub nr. 832 / 08.04.2026 – prin care se solicita aprobarea la nivel local a unor masuri pentru buna functionare a Serviciului Public de Gospodarie Comunala Margina : aprobarea Balantei privind apa pentru anul 2025 , precum si situatia pierderilor de apa din reseaua publica pentru anul 2025.

Exista aviz emis de catre Comisia de specialitate – domeniul : Economic din cadrul Consiliului Local al comunei Margina.

3.- Proiectul de hotarare inreg. sub nr. 863 / 16.04.2026 + anexele acestui material – initiator proiect: ec. Cosa Aurora, contabilul Primariei Margina – prin care se solicita aprobarea situatiilor financiare intocmite la nivelul institutiei publice in cadrul anului financiar 2025.

Exista avize emise de catre Comisiile de specialitate – domeniile : Economic , Juridic si Social din cadrul C.L.Margina.

4.- Referatul Comp. de specialitate / Promotor local , inregistrat sub nr. 864 / 16.04.2026 – initiator proiect: Jr. Grozescu Marioara , promotor local in cadrul Primariei Margina – prin care se solicita aprobarea cofinantarii din bugetul local a 20% din cuantumul lucrarilor estimate a se deconta in anul ad-tiv 2026 in cadrul Proiectului :” Modernizare strazi si drumuri comunale in U.A.T. Comuna Margina ,judetul Timis”.

Exista avize emise de catre Comisiile de specialitate – domeniile: Economic si Juridic din cadrul C.L.Margina.

5.- Referatul Comp. de specialitate / Promotor local , inregistrat sub nr. 865 / 16.04.2026 + anexele acestui material – initiator proiect: Jr.Grozescu Marioara , promotor local in cadrul Primariei Margina – prin care se solicita aprobarea Devizului general actualizat in urma majorarii cotelor de TVA pentru Proiectul:” Modernizare strazi si drumuri comunale in U.A.T. Comuna Margina, judetul Timis”.

Exista avize emise de catre Comisiile de specialitate – domeniile: Economic si Juridic din cadrul C.L.Margina.

6.- Referatul de aprobare inregistrat sub nr. 870 / 20.04.2026 + anexele acestui material – initiator proiect: Popescu Cosmin-Simion , Primarul comunei Margina – prin care se solicita aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii :”Elaborarea / Actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Margina, judetul Timis”.

Exista avize emise de catre Comisiile de specialitate – domeniile: Economic , Juridic si Social din cadrul C.L.Margina.

In cadrul punctului / punctelor in scris(e) ca proiecte pe ordinea de zi , dupa ce acesta / acestea materiale s-au prezentat public ; explicatii pe marginea tuturor aspectelor ridicate de catre consilierii locali - a dat d-nul Popescu Cosmin – Simion - Primarul comunei Margina si d-nul jr. Danciu – Grosan Dan - Secretarul general al U.A.T. Comuna Margina.

Prezentarea tuturor materialelor inaintate catre U.A.T. Comuna Margina si catre Consiliul Local Margina prin adrese/ cereri s-a realizat punctual de catre Secretarul General al unitatii ad-tiv – teritoriale.

Proiectele supuse analizei s-au dezbaturat si s-au supus la vot , apoi s-au validat cu votul :”pentru“ al majoritatii consilierilor locali in functie , prezenti la sedinta.

Nota: Materialele care fac obiectul proiectelor locale / referatelor sau materialelor supuse dezbaterii publice s-au afisat la nivel local si postat on-line , in termenul legal – in vederea mediatizarii si informarii populatiei din teritoriul ad-tiv.

Ca urmare a analizei materialelor inaintate in cadrul Comisiilor de specialitate locale , astfel rezultand avizele favorabile necesare promovarii acestor proiecte/ referate - pentru dezbateri si aprobare in plenul sedintei convocate - astfel putandu-se adopta urmatoarele hotarari de Consiliu Local :

-HOTARAREA nr. 8 din data de: 22 Aprilie 2026 – privind aprobarea Strategiei locale de dezvoltare a serviciilor sociale pe termen mediu pentru perioada: 2023 – 2032 (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot: 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; nici o abtinere).

-HOTARAREA nr. 9 din data de: 22 Aprilie 2026 – privind aprobarea Balantei de apa 2025 si a cotelor de pierderi apa 2025 – care stau la baza stabilirii tarifelor pentru furnizarea serviciilor de alimentare cu apa si canalizare de catre Serviciul Public de Gospodarie Comunal Margina (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot : 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; nici o abtinere).

-HOTARAREA nr. 10 din data de: 22 Aprilie 2026 - privind aprobarea situatiilor financiare la nivelul U.A.T. Comuna Margina pentru anul financiar 2025 (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot : 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; nici o abtinere).

-HOTARAREA nr. 11 din data de: 22 Aprilie 2026 – privind aprobarea cofinantarii din bugetul local cu 20% a lucrarilor estimate a se deconta in anul ad-tiv 2026 in cadrul Proiectului :” Modernizare strazi si drumuri comunale in Comuna Margina , judetul Timis (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot: 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; nici o abtinere).

-HOTARAREA nr. 12 din data de: 22 Aprilie 2026 – privind aprobarea Devizului general actualizat in urma majorarii cotelor de TVA pentru Proiectul :” Modernizare strazi si drumuri comunale in Comuna Margina , judetul Timis” (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot : 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; nici o abtinere).

-HOTARAREA nr. 13 din data de: 22 Aprilie 2026 – privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenti obiectivului de investitii:” Elaborare / Actualizare Plan Urbanistic General al Comunei Margina , judetul Timis” (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot : 11 voturi “pentru” ; 0 voturi “impotriva” ; nici o abtinere).

Toate materialele propuse dezbaterii publice in cadrul sedintei – s-au prezentat punctual in fata membrilor Consiliului Local Margina de catre d-nul jr. Dancju – Grosan Dan - Secretarul general al U.A.T. Comunei Margina.

Explicatiile / lamuririle si raspunsurile la interpelarile inaintate catre conducerea Primariei comunei Margina de catre membrii Consiliului Local Margina legate de punctele prezentate in cadrul ordinii de zi aprobate au fost sustinute de catre Primarul comunei Margina si Secretarul general al U.A.T. Comunei Margina, precum si de catre personalul de specialitate, prin materialele fundamentate in acest sens.

Toate materialele susmentionate s-au analizat si aprobat, rezolutia – in conformitate cu prevederile legale in materie - fiind inserata pe verso-ul cererii / adresei / solicitarii si semnata atat de membrii C.L. Margina, cat si de presedintele de sedinta.

Solicitantilor li se va comunica raspunsul in termenul legal prin intermediul secretariatului unitatii.

In cadrul punctului nr. 7 al ordinii de zi – intitulat generic : DIVERSE –
 Jr. Danciu – Grosan Dan - Secretarul general al U.A.T.Comuna Margina - prezinta in
 ordinea inregistrarii materialelor la registratura Primariei comunei Margina -
 urmatoarele :

1.- Cererea d-lui Starp Vasile-Petrisor P.F.A. / Sintesti, nr.189 A, Tm / cerere
 inregistrata la Primaria Margina sub nr. 673 / 19.03.2026 + anexe – prin care se solicita
 aprobarea pasunii anuale suplimentare = 6,00 Ha Breazova , cerere analizata in cadrul
 sedintei publice ordinare anterioare (02.04.2026) a C.L.Margina in care s-a amanat
 solutionarea cererii in cauza deoarece o parte din pasunea atribuita spre
 administrare (pasunea din extravilanul loc. Sintesti) nu a fost in totalitate curatata.

Sarcina impusa de catre membrii C.L.Margina fiind indeplinita / pasunea in cauza
 curatata – cererea susmentionata se reintroduce in cadrul sedintei publice
 extraordinare pentru reanalizare.

Rezolutia membrilor C.L.Margina: “Se aproba pasunea suplimentara anuala Breazova
 in suprafata de: 6,00 Ha”. Rezolutia se va comunica solicitantului. Se va proceda la
 intocmirea unui act aditional la contractul de inchiriere pasune de baza incheiat de
 Primaria Margina cu solicitantul.

2.- Cererea d-lui Crisan Ovidiu – Ionel / Jebel , nr.365, Tm / cerere inreg. la Primaria
 comunei Margina sub nr. 822 / 06.04.2026 – prin care se solicita aprobarea rezilierii
 contractului de inchiriere pasune cu nr. 931 / 06.05.2014 – intrucat titularul
 contractului d-nul Crisan Ionel – Tudor – Iosif a decedat la data de: 23 decembrie
 2025 in municipiul Timisoara. Se solicita totodata si aprobarea incheierii unui nou
 contract de inchiriere pasune pentru aceeasi suprafata de pasune ca in vechiul
 contract: 40,61 Ha pentru pasunile din extravilanul localitatilor: Zorani , Sintesti si
 Margina – iar titularul de contract sa fie aprobat solicitantul : Crisan Ovidiu – Ionel ,
 fiul persoanei decedate sumentionate, conform Certificatului de calitate de mostenitor
 cu nr. 26 / 19.03.2026 emis de B.I.N. Dinescu Radu / Ciacova, Tm.

Rezolutia membrilor C.L.Margina :”Se aproba rezilierea contractului de inchiriere
 pasune cu nr. 931 / 06.05.2014 – titular decedat: Crisan Ionel – Tudor – Iosif . Se aproba
 inchirierea a 40,61 Ha pasune in extravilanul localitatilor : Zorani , Sintesti si
 Margina – din contractul de inchiriere reziliat – catre d-nul Crisan Ovidiu – Ionel. Se
 va incheia un contract de inchiriere pasune pe 3 ani.

Se aproba totodata si pasunea suplimentara anuala – 5,00 Ha Margina”. Rezolutia se
 va comunica solicitantului. Se va intocmi un nou contract de inchiriere pasune pentru
 suprafata aprobata de catre membrii C.L.Margina – titular: Crisan Ovidiu – Ionel /
 termen de inchiriere : 3 ani.

3.- Cererea d-lui Tutac Dan – Valentin / Costeiu de Sus , nr.81, Tm / cerere inreg. la
 Primaria comunei Margina sub nr. 897 / 22.04.2026 + anexe – prin care se solicita
 aprobarea pasunii anuale suplimentare = 2,60 Ha Costeiu de Sus – suprafata de pasune
 ramasa vacanta datorita renuntarii la contractul de inchiriere detinut de catre d-nul
 Marenuc Stefan.

Rezolutia membrilor C.L.Margina: “ Se aproba cele solicitate , respectiv inchirierea
 pasunii suplimentare anuale de: 2,60 Ha din extravilanul localitatii Costeiu de Sus”.
 Rezolutia se va comunica solicitantului. Se va proceda la intocmirea unui act
 aditional la contractul de inchiriere pasune de baza incheiat de Primaria Margina cu
 solicitantul.

4.- Cererea d-lui Kiss Eduard - Andrei / Grosi ,nr.3,Tm / cerere inreg. la Primaria comunei Margina sub nr. 881 / 21.04.2026 + anexe – prin care se solicita aprobarea pasunii anuale suplimentare = 4,00 Ha Margina.

Rezolutia membrilor C.L.Margina: “ Se aproba inchirierea anuala a 4,00 Ha pasune situate in extravilanul localitatii Margina ”.

Rezolutia se va comunica solicitantului. Se va proceda la intocmirea unui act additional la contractul de inchiriere pasune de baza incheiat de Primaria Margina cu solicitantul.

5.- Cererea d-lui Oltean Vasile / Breazova,nr. 93,Tm / cerere inregistrata la Primaria comunei Margina sub nr. 889 / 21.04.2026 + anexe – prin care se solicita aprobarea pasunii anuale suplimentare = 3,00 Ha Breazova.

Rezolutia membrilor C.L.Margina: “ Se aproba cele solicitate – inchirierea suplimentara anuala a suprafetei de : 3,00 Ha pasune Breazova”.

Rezolutia se va comunica solicitantului. Se va proceda la intocmirea unui act additional la contractul de inchiriere pasune de baza incheiat de Primaria Margina cu solicitantul.

6.- Cererea d-lui Popovici Avram – Siminic / Bulza ,nr.113,Tm / cererea inreg. la Primaria Margina sub nr. 898 / 22.04.2026 + anexe – prin care se solicita aprobarea pasunii anuale suplimentare = 5,00 Ha Breazova.

Rezolutia membrilor C.L.Margina: “ Se aproba cele solicitate , respectiv 5,00 Ha pasune suplimentara anuala situata in extravilanul localitatii Breazova”.

Rezolutia se va comunica solicitantului. Se va proceda la intocmirea unui act additional la contractul de inchiriere pasune de baza incheiat de Primaria Margina cu solicitantul.

Intrucat ordinea de zi a fost epuizata , se poate trece la discutii libere pe teme de administratie publica locala / situatii in concret din teritoriul administrativ.

In completare - d-nul Popescu Cosmin - Simion , Primarul comunei Margina a facut o scurta informare lunara asupra urmatoarelor aspecte: intentia de a construi o capela mortuara care se deserveasca populatia din localitatea Breazova – urmare a solicitarilor repetate ale Preotului paroh , Consiliului Parohial Breazova si a cetatenilor localitatii Breazova / despre stadiul actual al proiectelor locale in derulare si despre modul de colectare a deseurilor , precum si despre selectarea deseurilor.

Astfel , in incheiere , s-a constatat ca toate materialele inaintate (cereri / proiecte / referate , etc) au fost analizate iar dupa dezbaterea acestora in plen , rezolutia/ raspunsul s-a inserat pe fiecare solicitare in parte ; aceasta fiind semnata pentru conformitate de catre toti consilierii locali prezenti si de catre presedintele care a condus lucrarile sedintei.

Raspunsurile oficiale catre solicitanti / petitionari se vor comunica in termenul legal – in conformitate cu prevederilor Legii nr.554 / 2004 – privind contenciosul administrativ - prin intermediul secretariatului Primariei comunei Margina , responsabil: secretarul general al unitatii ad-tiv teritoriale.

Nemaifiind alte probleme de dezbatut , presedintele sedintei declara inchise lucrarile sedintei din data de : 22 Aprilie 2026- multumind celor prezenti pentru participare.

NOTA: Toate materialele prezentate, dezbătute și analizate în cadrul acestei ședințe sunt numerotate și cuprinse în dosarul special al ședinței, alături de prezentul proces-verbal.

Toate hotărârile emise în cadrul acestei ședințe și prezentul proces-verbal se vor face publice către populația din teritoriul ad-tiv, prin afisare – această sarcină revenindu-i Secretarului general al unității ad-tiv – teritoriale (proces-verbal de afisare va fi înregistrat în registrul de intrare – ieșire al unității, material care se va anexa la dosarul special al ședinței).

În conformitate cu prevederile Legii nr. 544 / 2001 și ale Legii nr. 52 / 2003, modificată și completată ulterior, precum și ale O.U.G.R. nr. 57 / 2019 – privind Codul Administrativ.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA:
CONSILIER LOCAL –
D-nul Ardelean Raul – Daniel



INTOCMIT / REDACTAT:
SECRETAR GENERAL AL U.A.T. COMUNA MARGINA -
Jr. Danciu – Grosan / Dan