

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
U.A.T.COMUNA MARGINA  
CONSILIUL LOCAL

## P R O C E S = V E R B A L

Incheiat, astazi : 06 Martie 2026 - cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local al comunei Margina, organ ad-tiv deliberativ, convocat in conformitate cu prevederile art. 133, 134, 135 si 155 din O.U.G.R. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ.

Convocarea membrilor Consiliului Local s-a realizat in baza Dispozitiei Primarului comunei Margina nr. 10 emisa in data de: 02.03.2026, a convocatorului anexa la dispozitia susmentionata, care contine proiectul privind ordinea de zi propusa a se dezbate in cadrul acestei sedinte, precum si prin invitatiile - tip ( "In atentia consilierilor locali !") inaintate fiecarui consilier local / convocarea membrilor Consiliului Local efectuandu-se atat scris cat si telefonic.

Dispozitia de convocare a Consiliului Local Margina s-a inaintat prin fax / e-mail catre Institutia Prefectului – Judetul Timis si ulterior cu adresa de inaintare pentru dosarul ad-tiv al lucrarilor sedintei publice – pentru efectuarea controlului de legalitate.

Populatia din teritoriul administrativ a fost instiintata asupra acestei sedinte a Consiliului Local prin afisarea publica a anuntului denumit generic - "In atentia cetatenilor !".

Procedurile de citare / convocare a consilierilor locali si anuntul public catre cetateni au fost indeplinite de catre secretariatul Primariei comunei Margina- responsabil: secretarul general al unitatii ad-tiv – teritoriale. Locatia in care are loc sedinta Consiliului Local este Caminul Cultural din localitatea Margina, locatie situata in centrul de comuna langa sediul administrativ – local : Primaria Margina.

Sunt prezenti la lucrarile sedintei din data de: 06 Martie 2026, ora: 13.00. –

11 ( unsprezece ) consilieri locali, respectiv urmatorii : Ardelean Raul – Daniel ( AUR ), Ardelean Tiberiu – Ionel ( PSD ), Ardelean Sebastian – Sergiu ( PSD ), Bumba Simion – Stelian ( PNL ), Costa – Streulea Cosmin – Valentin ( USR ), Csenger Marius – Aurel ( PSD ), Jurma Marius – Ionut ( PSD ), Lapugean Ciprian – Ioan ( PSD ), Lupulescu Caius – Mircea ( PNL ), Tanase Adriana – Emanuela ( PSD ) si Tona Virgil – Ioan ( AUR ).

Avand in vedere prezenta membrilor Consiliului Local Margina - se constata ca exista quorumul necesar si legal pentru analizarea si aprobarea materialelor inscise pe ordinea de zi a sedintei.

La venire, condica de prezenta ( evidenta / prezenta consilieri locali la lucrarile sedintei ordinare / extraordinare ) este semnata de catre toti consilierii locali prezenti, condica fiind actul ce sta la baza intocmirii pontajului pentru a putea efectua plata indemnizatiei de sedinta catre participantii activi.

Din partea conducerii Primariei comunei Margina, participa la lucrarile sedintei d-nul Popescu Cosmin - Simion – Primarul comunei Margina si jr. Danciu – Grosan Dan - Secretarul general al unitatii ad-tiv – teritoriale.

La inceputul sedintei, Secretarul general pune la dispozitia membrilor Consiliului Local Margina spre studiu si consultare procesul-verbal al sedintei publice a Consiliului Local Margina din data de: 27 Ianuarie 2026 - textul fiind complet si nefiind necesare completari sau rectificari majore ale celor consemnate – se supune aprobarii generale, validandu-se cu unanimitate de voturi "pentru" a consilierilor locali prezenti.

Textul procesului – verbal al sedintei susmentionate s-a afisat la panoul de afisaj al institutiei publice si s-a postat online in Monitorul Oficial Local in vederea informarii populatiei din teritoriul ad-tiv si pentru realizarea procedurilor legale privind transparenta decizionala - proces-verbal de afisare inreg. sub nr. 392 din data de: 30 Ianuarie 2026.

Pentru bunul mers al lucrarilor sedintei este propus sa fie ales presedintele de sedinta; s-a inregistrat o singura propunere – asa cum s-a stabilit in cadrul sedintei de constituire, nemaifiind alte propuneri - propunerea inaintata este supusa la vot si validata cu votul unanim “pentru” al consilierilor prezenti- presedinte de sedinta fiind :d-nul Lupulescu Caius - Mircea ( PNL ) - persoana desemnata este invitata de catre Secretarul general al UAT comuna Margina sa anunte ordinea de zi propusa a se dezbate in cadrul sedintei - aceasta fiind urmatoarea :

- 1.) Analizare / aprobare clarificare aspecte privind modul de stabilire al impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal : 2026, conform prevederilor O.U.G.R. nr. 9 / 27.02.2026.
- 2.) DIVERSE.

Fata de cele propuse – ordinea de zi susmentionata se supune la vot si se valideaza unanim “pentru” de catre toti consilierii locali prezenti.

Din acest moment - presedintele de sedinta declara deschise lucrarile sedintei din data de:06 Martie 2026 – invitand pe cei prezenti la dezbateri.

Dupa analizarea materialelor , proiectelor de hotarare si a referatelor inaintate de catre initiatori – documente elaborate in conformitate cu prevederile legale , in materie – inregistrate la registratura Primariei comunei Margina , respectiv:

1.- Proiectul local / Raportul de specialitate al Compartimentului Impozite / Taxe locale inreg. sub nr. 535 / 02.03.2026 , precum si Referatul de aprobare ( Expunerea de motive ) al Primarului comunei Margina inregistrat sub nr. 534 / 02.03.2026– initiator proiect: Primarul comunei Margina si Compartimentul Impozite / Taxe locale din cadrul Primariei comunei Margina , materialele au fost fundamentate in baza prevederilor cuprinse in : Legea nr. 227/ 2015 si ale O.U.G.R. nr. 9 / 2026 – prin care se solicita aprobarea C.L. Margina in vederea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal: 2026.

Exista avize favorabile emise de catre Comisiile de specialitate – Domeniile: Economic , Juridic si Social din cadrul C.L.Margina.

In cadrul punctului / punctelor in scris(e) ca proiecte pe ordinea de zi , dupa ce acesta / acestea materiale s-au prezentat public; explicatii pe marginea tuturor aspectelor ridicate de catre consilierii locali - a dat d-nul Popescu Cosmin – Simion , Primarul comunei Margina.

Prezentarea tuturor materialelor inaintate catre U.A.T. Comuna Margina si catre Consiliul Local Margina prin adrese/ cereri s-a realizat punctual de catre Secretarul general al unitatii ad-tiv – teritoriale.

Proiectele supuse analizei s-au dezbaturat si s-au supus la vot - apoi s-au validat cu votul unanim : “pentru” al tuturor consilierilor locali in functie , prezenti la lucrarile sedintei.

Nota: Materialele care fac obiectul proiectelor locale / referatelor sau materialelor supuse dezbaterii publice s-au afisat la nivel local si postat on-line, in termenul legal – in vederea mediatizarii si informarii populatiei din teritoriul ad-tiv.

Ca urmare a analizei materialelor inaintate in cadrul Comisiilor de specialitate locale , astfel rezultand avizele favorabile necesare promovarii acestor proiecte/ referate - pentru dezbateri si aprobare in plenul sedintei convocate - astfel putandu-se adopta urmatoarele hotarari de Consiliu Local :

- HOTARAREA nr. 5 din data de: 06 Martie 2026 – privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026 (11 consilieri locali prezenti la lucrarile sedintei ; procedura de vot deschis / ridicare de mana ; rezultat vot : 11 voturi “pentru “ ; 0 voturi “impotriva” ; nici o abtinere).

Explicatiile / lamuirile si raspunsurile la interpelarile inaintate catre conducerea Primariei comunei Margina de catre membrii Consiliului Local Margina legate de punctele prezentate in cadrul ordinii de zi aprobate au fost sustinute de catre secretarul general si viceprimarul U.A.T. Comunei Margina, precum si de catre personalul de specialitate, prin materialele fundamentate in acest sens.

Toate materialele susmentionate s-au analizat si s-au aprobat in plenul sedintei publice, pe verso-ul fiecarei cereri / material inserandu-se rezolutia aprobata de catre membrilor C.L.Margina, semnata pentru conformitate de catre acestia, precum si de catre presedintele de sedinta – aceste materiale fiind arhivate, numerotate si indosariate in cadrul Dosarului special administrativ al sedintei de fata.

Cele hotarate se vor comunica fiecarui solicitant / petitionar, procedura de comunicare se va realiza prin secretariatul institutiei publice – coordonator activitate: Secretarul general al UAT Comuna Margina.

In cadrul punctului nr. 2 intitulat generic : DIVERSE – Secretarul general al UATC Margina prezinta urmatoarele materiale:

1.- Adresa Institutiei Prefectului – Judetul Timis, nr. 1402 / S2 / 03.02.2026 – prin care se transmite catre toate UAT-urile obligatiile alesilor locali : Primar, Viceprimar si Consilieri locali, care in lumina prevederilor art. 155,al.( 3 ),litera: “a” / art. 225,al.( 1 ) si ( 2 ) din cadrul OUGR. 57 / 2019 – Codul Ad-tiv - sunt obligati sa intocmeasca si sa depuna la Primaria / Secretar general pentru a fi facute publice – rapoarte anuale de activitate, in cazul de fata pentru anul ad-tiv : 2025. Secretarul general va trebui sa intocmeasca situatia privind rapoartele anuale de activitate pe care o va transmite Institutiei Prefectului – Judetul Timis.

Neantocmirea si nedepunerea raportului anual de activitate constituie contraventie si se constata de catre Prefectul Judetului Timis, in conformitate cu prevederile art. 241,al.( 1 ),litera:”d” si al.(3) din cadrul OUGR. Nr.57 / 2019 – Codul Ad-tiv.

Dupa prezentarea aspectelor legale, materialul a fost asumat de catre membrii C.L.Margina prin luare la cunostiinta si semnare, Secretarul general inmanand fiecarui consilier local cate un exemplar in copie xerox din adresa susmentionata.

2.- Propunerea / proiectul inregistrat sub nr. 449 / 10 februarie 2026, initiator proiect : d-nul consilier local Tona Virgil – Ioan ( AUR ) – prin care se solicita aprobarea C.L.Margina privind scaderea indicelui de calcul la impozitele locale de la 0,1 % la 0,08 % conform prev. Legii nr. 227 / 2015 Codul Fiscal – masura urmand a se aplica incepand cu data de; 01 ianuarie 2027.

Dupa analizarea propunerii / proiectului in cauza, membrii C.L.Margina au aprobat unanim “pentru” urmatoarea rezolutie :”Daca legislatia pentru anul viitor 2027 va permite – solicitarea se va lua in calcul atunci, adica in perioada de avizare / aprobare a impozitelor si taxelor locale pentru anul 2027.”

Cele hotarate s-au luat la cunostiinta de catre initiator intrucat acesta se afla in sala de sedinta.

3.- Cererea inaintata de catre S.C. Integrated Engineering Systems S.R.L. Bucuresti, inregistrata la Primaria Margina in data de: 11 februarie 2026 sub nr. 452 – prin care se solicita aprobarea inchirierii unei suprafete de teren de 220 m.p. situata in extravilanul loc. Margina sat, proprietatea privata a UAT Comuna Margina cuprinsa in C.F. nr. 404315 – Margina, terenul fiind necesar in vederea organizarii de santier privind lucrarile la Autostrada Lugoj – Deva, iar perioada de inchiriere sa se stabileasca astfel: martie 2026 – august 2027.

Dupa analizarea solicitarii – membrii C.L.Margina au votat unanim “pentru” urmatoarea rezolutie inserata pe verso-ul cererii si semnata pentru conformitate de presedintele de sedinta si de catre consilierii locali in exercitiu :”Se aproba cele solicitate, contractul de inchiriere se va incheia pentru perioada: martie 2026 – august 2027, tariful de inchiriere : 5,28 lei / mp / luna.”

4.- Cererea inaintata de catre S.C. Elektra Invest S.R.L. Bucuresti, inregistrata la Primaria Margina in data de: 17 februarie 2026 sub nr. 475 – prin care se solicita intrarea in vigoare a contractului de inchiriere inreg. sub nr. 361 / 21.01.2026 cu data de: 01 martie 2026, intrucat

conditiile meteo nefavorabile ( ninsoare si ploi abundente ) nu au permis accesul la si pe terenul inchiriat , iar activitatea propusa prin contract nu s-a putut desfasura efectiv.

Dupa prezentarea situatiei – membrii C.L.Margina au votat unanim “pentru” urmatoarea rezolutie: “Se aproba cele solicitate - se va incheia un act aditional la contractul de inchiriere inregistrat sub nr. 361 / 21.01.2026 prin care termenul de inchiriere incepe sa curga cu data de: 01 martie 2026.”

5.- Cererea d-lui Luchian Viorel , cu domiciliul in loc. Margina sat , nr.95, judetul Timis – cerere inregistrata sub nr. 543 / 04.03.2026 – prin care se solicita aprobarea amplasarii unei fose septice pe terenul din fata casei / domeniul public.

Dupa prezentarea si analizarea cererii – membrii C.L.Margina au votat unanim “pentru” urmatoarea rezolutie: “Se aproba cele solicitate de catre d-nul Luchian Viorel , rezolutia de fata se va comunica Serviciului Public de Gospodarie Comunala Margina si persoanei in cauza.”

In continuare , d-nul Popescu Cosmin – Simion , Primarul comunei Margina face o scurta informare lunara prezentand aspecte privind : stadiul proiectelor locale in derulare.

Nemaifiind alte probleme de dezbatut – se trece in continuare la discutii pe teme generale de administratie publica locala.

Astfel , in incheiere , s-a constatat ca toate materialele inaintate ( cereri / proiecte / referate , etc ) au fost analizate iar dupa dezbaterea acestora in plen , rezolutia/ raspunsul s-a inserat pe fiecare solicitare in parte ; aceasta fiind semnata pentru conformitate de catre toti consilierii locali prezenti si de catre presedintele care a condus lucrarile sedintei.

Raspunsurile oficiale catre solicitanti se vor comunica in termenul legal – in conformitate cu prevederilor Legii nr. 554 / 2004 – privind contenciosul administrativ - prin intermediul secretariatului Primariei comunei Margina , responsabil: secretariatul unitatii ad-tiv teritoriale.

Nemaifiind alte probleme de dezbatut , presedintele sedintei declara inchise lucrarile sedintei din data de : 06 Martie 2026 - multumind celor prezenti pentru participare.

NOTA : Toate materialele prezentate , dezbatute si analizate in cadrul acestei sedinte sunt numerotate si cuprinse in dosarul special al sedintei , alaturi de prezentul proces-verbal.

Toate hotararile emise in cadrul acestei sedinte si prezentul proces – verbal se vor face publice catre populatia din teritoriul ad-tiv, prin afisare – aceasta sarcina revenindu-i secretarului unitatii ad-tiv – teritoriale ( proces-verbal de afisare va fi inregistrat in registrul de intrare – iesire al unitatii , piesa care se va anexa la dosarul special al sedintei ).

In conformitate cu prevederile Legii nr. 544 / 2001 si ale Legii nr. 52 / 2003 , modificata si completata ulterior , precum si ale O.U.G.R. nr. 57 / 2019 – privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile aduse ulterior.

Drept pentru care s-a intocmit prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA:

Consilier Local –

D-nul Lupulescu Caius - Mircea



INTOCMIT / REDACTAT:  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T. COMUNA MARGINA -

Jr. Danciu – Grosan / Dan