



ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA MARGINA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A N R. 28 -

DIN: 13 IUNIE 2023 -

PRIVIND APROBAREA ACHIZITIONARII PRIN CUMPARARE A UNUI TEREN INTRAVILAN / CTG. TEREN : CURTI - CONSTRUCTII IN SUPRAFATA TOTALA DE : 281 METRI PATRATI, TEREN SITUAT IN LOCALITATEA MARGINA - SAT (COMUNA MARGINA), JUDETUL TIMIS.-

Consiliul Local al comunei Margina , judetul Timis - intrunit in sedinta ordinara din data de: 13 Iunie 2023 -

Avandu-se in vedere :

- Adresa / scrisoarea de intentie / oferta + anexele acesteia inaintata administratiei publice locale de catre d-na Ursulescu Melania , proprietara terenului (281 metri patrati) situat in intravilanul localitatii Margina - sat (comuna Margina) , judetul Timis - material inregistrat la Primaria comunei Margina sub nr. 1.211 din data de: 12.06.2023;
- Informarea / Expunerea de motive a Primarului comunei Margina cu privire la intentia de achizitionare a terenului in discutie pentru amenajarea / construirea unei Sali de sport pentru Scoala "Sorin Titel " cls. I - VIII din localitatea Margina - material inregistrat la Primaria Margina sub nr. 1.169 din data de: 06.06.2023;
- Raportul de expertiza tehnica si evaluare privind valoarea terenului in cauza - material intocmit de catre expertul autorizat ing. Oltean Calin Zeno , documentatie tehnica depusa si inregistrata la Primaria Margina sub nr. 1.019 din data de: 10 mai 2023;
- Avizele favorabile eliberate de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local , domeniile: Juridic , Economic si Social (sedinte pe comisie de specialitate : 13 iunie 2023);

Luandu-se in considerare prevederile legale cuprinse in : O.U.G.R. nr. 60 / 2001 - privind achizitiile publice , Legea nr. 212 / 2002 , O.U.G.R. nr. 34 / 2006 , precum si alte modificari si completari aduse ulterior prevederilor normative privind achizitiile publice; art. 285 - 286 din cadrul O.U.G.R. nr. 57 / 2019 - privind Codul Ad-tiv si prevederile art. 863 din Legea nr. 287 / 2009 - Codul Civil ;

In temeiul prevederilor cuprinse in art. 129, art.139, al.(1) si art. 196 din Ordonantei de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 57 / 2019 - privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile aduse ulterior - prin prezenta -

H O T A R A S T E :

ART. 1.(1). - Se aproba achizitionarea prin cumparare a terenului intravilan (ctg. teren: teren intravilan curti – constructii) in suprafata totala de : 281 metri patrati, situat localitatea Margina - sat (comuna Margina), judetul Timis si evidentiat in Cartea Funciara nr. 407314 a localitatii Margina - de la d-na Ursulescu Melania , proprietarul de drept al terenului in cauza;

(2).- Pretul de cumparare al acestui teren de catre ad-tia publica locala este cel stabilit prin raportul de evaluare si de stabilire a valorii terenului, intocmit de catre expertul autorizat ing. Oltean Calin Zeno – raport inregistrat la nivel local sub nr. 1.019 / 10 mai 2023 , respectiv : 7.475 lei ;

(3).- Obiectivul achizitionarii prin cumparare al terenului in discutie este realizarea / construirea unei sali de sport pentru Scoala “Sorin Titel” cls. I – VIII din localitatea Margina , judetul Timis ;

(4).- Contractul de vanzare – cumparare se va incheia in fata Notarului Public , competent material si teritorial, astfel terenul in discutie va fi inregistrat in Cartea Funciara pe numele unitatii ad-tiv – teritoriale : U.A.T. Comuna Margina , domeniul public;

(5).- In vederea ducerii la indeplinire a celor aprobate mai sus – se imputerniceste Primaria comunei Margina , prin reprezentantul sau legal , ing. Costa Ionel - Primarul comunei Margina.

ART. 2.- Sursa de finantare pentru achizitionarea terenului necesar realizarii proiectului local :Sala de sport pentru Scoala “Sorin Titel” cls. I – VIII din localitatea Margina - bugetul local / venituri proprii.

ART. 3.- Prezentul act ad-tiv local se va comunica:

- Primariei comunei Margina , judetul Timis ;
- D-nului ing. Costa Ionel – Primarul comunei Margina , judetul Timis ;
- Institutiei Prefectului – Judetul Timis – Serviciului Juridic si Contencios Ad-tiv ;
- Consiliului Judetean Timis – Serviciul Patrimoniu ;
- D-nei Ursulescu Melania;
- Se va face publica prin afisare la sediul ad-tiv local si postare online in Monitorul Oficial local.-

PRESEDINTE DE SEDINTA:

Consilier local:

D-nul Lapugean Ciprian - Ioan



CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR GENERAL-
Jr. Danciu – Grosan Dan

NOTA: Prezentul act ad-tiv local s-a aprobat in cadrul sedintei ordinare a C.L.Margina din data de: 13 Iunie 2023 – astfel: 11 voturi “pentru” / 0 voturi “impotriva” / 0 abtineri.

Nr. consilieri locali in cadrul Mandatului: 2020 – 2024 = 11.

Nr. consilieri locali prezenti la sedinta publica = 11 .